



# Projet d'ouverture paysagère autour du village de Sem



RÉGION  
MIDI-PYRÉNÉES

21 juillet 2012, Sem  
PNR et commune de Sem



# Le projet de réouverture paysagère

- ❖ Développement des boisement au cours du siècle dernier
  - enfermement des villages
  - fermeture de la vue sur les paysages
- ❖ Volonté du conseil municipal de retrouver la vue sur les paysages, pour ne pas perdre cette part du patrimoine local
  - Enjeu paysager
  - Intérêt général
  - Démarche collective
- ❖ Stratégie pour les travaux et l'entretien élaborée pour qu'elle ne coûte rien aux propriétaires

21 juillet 2012, Sem



# Etat d'avancement du projet

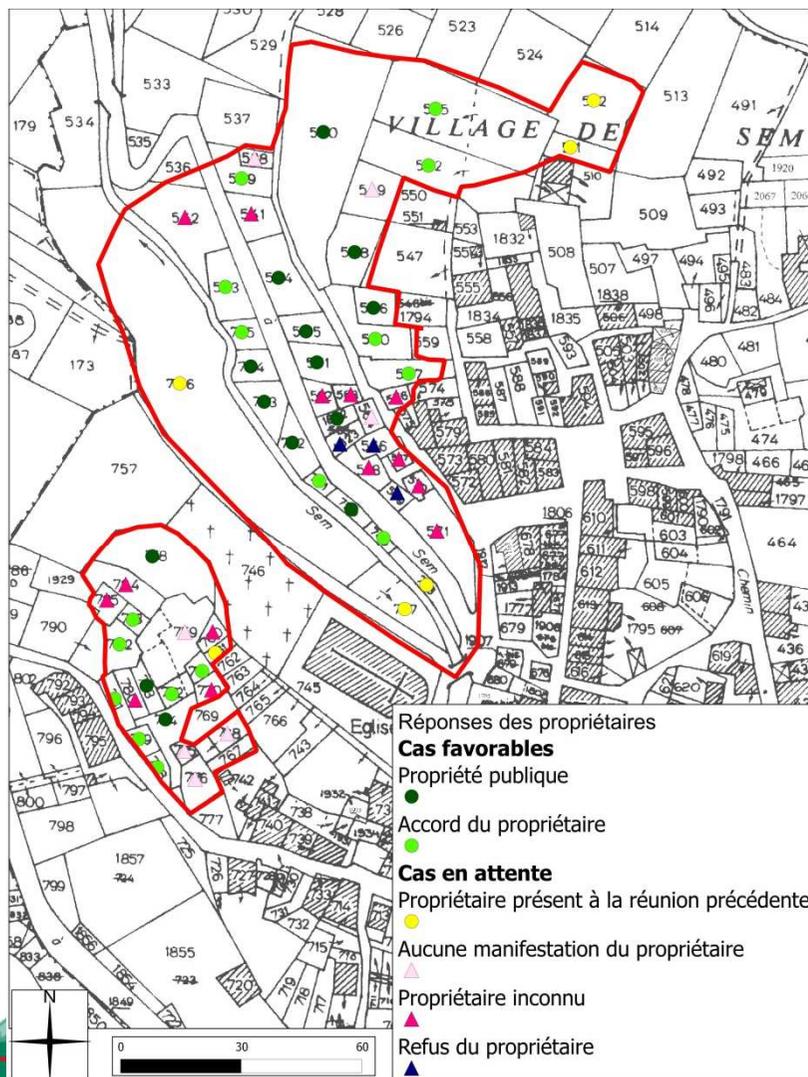
## Réponses des propriétaires privés

<b>Total</b>	<b>29</b>
Accord (retour courrier)	4
Accord (oral)	6
Refus	2
Propriétaires inconnus	8
Attente réponse	8

21 juillet 2012, Sem



# Etat d'avancement du projet



	Parcelles	Surface (m <sup>2</sup> )
<b>Total</b>	60	9907
<b>Cas favorables</b>	<b>30</b>	<b>4875 = 49%</b>
Commune	14	2675 = 27 %
Accord du propriétaire	16	2200 = 22%
<b>Cas en attente</b>	<b>30</b>	<b>5032 = 51 %</b>
Présents à la réunion 1	6	2896 = 30%
Inconnu	14	1265 = 13%
Pas de réponse	7	729 = 7%
Refus	3	142 = 1%

21 juillet 2012, Sem



# Les travaux à Sem :

## Proposition technique et financière

21 juillet 2012, Sem



# Contraintes

- Pente
  - Secteur étroit
  - Aucun accès pour les machines, aucun aménagement possible
  - Respecter les terrasses et le sol
  - Clôtures
- 
- Laisser la parcelle propre pour permettre l'entretien  
=> extraire les branches en plus des grumes

21 juillet 2012, Sem



## Proposition technique et financière

- Visite avec un exploitant forestier le 12/07
  - Conditions d'exploitations très difficiles, impossible de sortir le bois avec du matériel forestier (problème d'accès)  
⇒ **aucune exploitation mécanisée ni manuelle ne sera rentable**
- Trouver des bûcherons qui acceptent d'abattre les arbres, de les évacuer et d'enlever les branches en échange de la récupération de bois

21 juillet 2012, Sem



# Coûts pour faire du bois bûche

<b>Abattage et façonnage</b> = ébrancher les troncs, les couper en rondins de 1m <ul style="list-style-type: none"><li>• Le coût augmente quand les conditions d'exploitation sont difficiles</li><li>• Un bucheron fait 6 à 10 stères par jour</li></ul>	20 à 35€ par stère
<b>Débardage</b> = amener les troncs en bord de route <ul style="list-style-type: none"><li>• Les frais augmentent quand les conditions d'exploitation sont difficiles</li></ul>	6 à 12€ par stère
<b>Transport</b> (livraison à la maison)	8 à 15€ par stère
<b>TOTAL</b>	34 à 62 € par stère

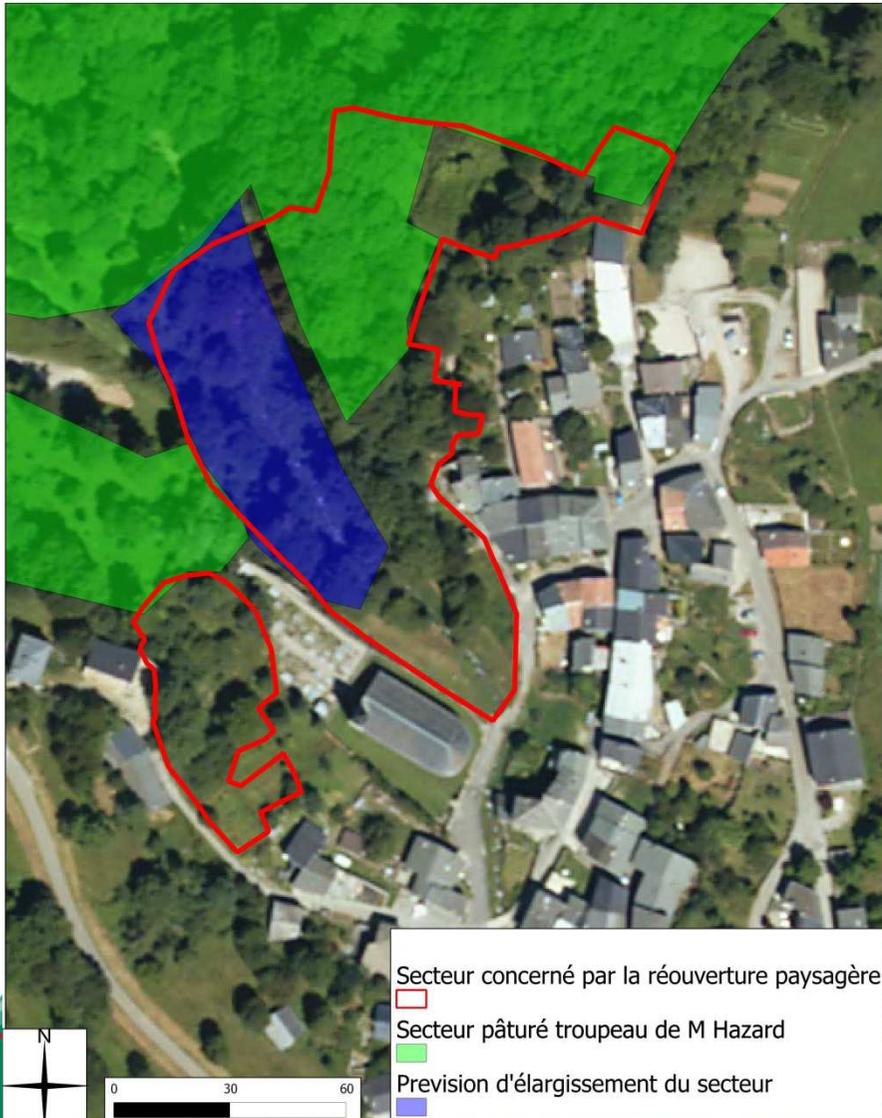
A cela s'ajoutent les frais de nettoyage des parcelles !

21 juillet 2012, Sem



# Perspectives pour l'entretien des parcelles

- Combiner pâturage + moyens humains
- Assurer l'entretien des parcelles par le pâturage en modifiant les clôtures actuelles



21 juillet 2012, Sem

## Bilan : Les besoins pour concrétiser le projet

- Engagement des propriétaires qui n'ont pas encore répondu pour ce projet d'intérêt collectif
- Récupération du bois ou de l'argent impossible

21 juillet 2012, Sem

