Foncier agricole

- Association ESPACE en Séronais (Josy Beaulieu)
  - Projets en cours
    - Accueil des porteurs de projets
      - Petits porteurs de projet (pluri-activité et petites surfaces)
        - Problème du logement
        - Problème du foncier
      - Manque atelier de transformation végétale (projet de Tiers-Lieu à La Bastide de Sérou)
    - Relais d'information auprès des élus
  - Un salarié (agent de développement territorial) à Esplas-de-Sérou
- Chambre d'Agriculture 09 (Philippe Beaufort)
  - Projets en cours
    - Dynamiser la commercialisation
      - Marque territoriale
      - Plateforme
    - Accompagnement
      - 2020 : Accompagnement 45 projet DJA
        - 30 hors cadre familial
      - 2021 : 43 installations déjà !
  - Constats
    - Transmission : problème clef
    - Travailler sur l'adéquation entre l'offre et la demande
      - Forte maturité de la vente directe
      - Productions déficitaires
        - Maraîchage (mais pas uniquement !)
        - Volaille, porcs, petit élevage (diversité de productions nécessaire)
      - Fournir la restauration collective
    - Mieux préparer les porteurs de projet
      - Axer sur la formation
      - Educ'Tour ou faire venir des porteurs de projets d'autres territoires
    - Espace test agricole n'est pas une fin en soi
      - Comment pérenniser ces personnes localement ?
    - Besoin d'un engagement politique des collectivités pour l'accès au foncier (portage ?)
      - Besoin de formation et d'information
- PNR Pyrénées Ariégeoises (Hélène Copin)
  - Projets en cours
    - Gestion de l'Espace Agricole en Arize-Lèze (GEAAL)
      - partenariat avec la CCAL + expert foncier indépendant (COPIL 05 mai)
    - Journée d'information foncier-alimentation sur les outils à disposition des élus le 17 juin à Massat
  - Constats
    - Constat partagé avec les élus
      - Nord : tendance à l'agrandissement
      - Vallées : parcellaire très morcelé et complexe, tendance à l'enfrichement
      - Accès au foncier difficile pour des nouvelles installations, en particulier hors cadre familial et petites productions
    - Demande des élus du PNR
      - Favoriser la reconquête agricole de certains espaces enfrichés
      - Accompagner les communes dans l' élaboration d'une stratégie foncière et leur facilité l'accès à l'information
      - Faire le lien avec les autres acteurs du foncier pour mettre en oeuvre les outils existants
- Département Ariège (Oriane Vézian)
  - Projets en cours
    - AFAF
      - remembrement + possibilité de création de haies, fossés, dessertes, etc
      - Dun, Seix, Léran, Limbrassac
    - PAEN
      - Loi sur le Développement des Territoires Ruraux 2005
      - Pour des espaces périurbains, classés en zone A, où conflit d'usage urbain - agricole
      - Amène la remise en culture d'espaces agricoles où la spéculation a pris le dessus, avec possibilité pour l'intercommunalité de préempter. Programme d'actions possible.
      - stagiaire en Master I creuse le sujet pour utiliser cette compétence (exemple dans les Pyrénées Orientales)
    - Mise en valeur des terres incultes
      - exemple à Rivernert
    - ECIR
      - échanges et cessions amiables de parcelles
    - Espaces Naturels Sensibles
    - Légumerie départementale
      - Frein : production locale pas bien adaptée (légumes calibrés, volumes adéquats)
      - Clef : les marchés publics permettent de sécuriser un prix pour les producteurs, commandes groupées
- ADEAR (Angel Alegre)
  - Projets en cours
    - Accompagnement des porteurs de projet
    - Anticipation de la transmission
    - Campagne sur Arize (Fondation de France, lien avec le projet GEAAL porté par le PNR et la CCAL)
  - Constats
    - Manque de formation et volatilité des porteurs de projet, en plus des difficultés financières
      - Importance des couveuses et espaces test
    - Difficile d'être suffisamment réactif pour accéder au foncier
      - Anticiper les mouvements ? Outil cartographique pour la veille foncière ? Portage politique ?
    - Préparer la reprise agricole est un enjeu clef
      - Difficile adéquation entre les sortants et les entrants
      - Importance de l'affect
      - Capitalisation du foncier par les agriculteurs, comme garantie de bonne fin de carrière + primes à la surface (PAC) : course à l'agrandissement
    - Manque de connaissance de la part des élus sur les outils fonciers
- Terre de Liens (Marine Thomasson)
  - Projets en cours
    - Accompagnement des porteurs de projet sur le volet foncier
    - Accompagnement des élus sur la définition d'une stratégie communale
    - Propriétaire foncier de 5 fermes en Ariège
    - Appel à projet ADEAR et Bio Ariege Garonne
  - Constats
    - Mise en relation difficile
    - Fort besoin d'un accompagnement humain
    - Manque de porteurs de projets mûrs
      - Importance des couveuses et espaces test
- CC Pays de Mirepoix (Jimmy Ribeiro)
  - Projets en cours
    - Porte des PAT depuis plusieurs années
    - Projet à Embarou
      - Achat par la CC de 38ha en bordure du l' Hers, dont 22ha labourables
        - Stockage foncier par la SAFER jusqu'à convention tripartite SAFER - Chambre d' Agriculture 09 - CC Pays de Mirepoix
      - Coopération avec de nombreux partenaires
      - Espace test agricole
        - Lien CFPPA Pamiers formation maraîchage
        - Entreprise insertion par le maraîchage (CASTA)
      - Accompagnement des "couvées" dans la recherche d'un foncier pérenne
  - Constats
    - Portage politique d'une nécessaire résilience alimentaire
      - Fragilité des chaînes d'approvisionnement révélée par la crise COVID
      - Outil PARCEL
      - Débat du Conseil National pour la Résilience Alimentaire
    - Nécessité d'essaimer ce type de projet
    - Pourquoi le sujet du foncier agricole est tabou ?
      - PAC et course à l'agrandissement
      - Problème des retraites agricoles (foncier comme garantie)
- CC Foix-Varilhes (Audrey Darandovas)
  - Projets en cours
    - Agriculture et ruralité nouvelle compétence
    - Projet d'un espace test agricole à Montgailhard
  - Constats
    - Besoin de formation des collectivités
- Bio Ariège-Garonne (Delphine da Costa)
  - Projets en cours
    - Mise en lien des porteurs de projet
    - Accompagnement technique des porteurs de projet (diagnostic agro des terres)
  - Constats
    - Besoin de stockage du foncier
    - Besoin de "stockage" des porteurs de projet
    - Besoin d'accompagnement à l'installation
- SAFER (Cédric Rauzy)
  - Projets en cours
    - Partenariat avec la CC Pays de Mirepoix à Embarou
      - Constat : la collectivité était prête. Réflexion enclenchée depuis plusieurs années, réactivité.
      - Stockage foncier jusqu'à convention tripartite SAFER - Chambre d'Agriculture 09 - CC Pays de Mirepoix
    - Partenariat avec le PNR
      - Projet de gestion de l'espace agricole en Arize-Lèze (GEAAL)
      - Ouverture paysagère à Lercoul
      - Restauration de milieux ouverts à Miglos
    - Partenariat avec le Conseil Régional
      - Safer peut stocker du foncier pendant environ 6 ans
      - Portefeuille mis à disposition par la Région
      - Frais de notaire remboursés
  - Constats
    - Priorité à des projets viables économiquement
    - Besoin d'un engagement politique des collectivités
      - Ouvert aux partenariats

XMind | Mode d'Evaluation